

Tájékoztató a földművesként, illetve mezőgazdasági termelő szervezetként történő nyilvántartásba vételről

**2014. május 1-től a Földforgalmi törvény csak földműves
minőségben biztosít bizonyos jogokat!
Bejelentkezés folyamatos a járási Földhivatalokban.**

A földművesként, illetve mezőgazdasági termelő szervezetként történő bejelentkezés a föld adásvételi és haszonbérleti szerződések megkötéséhez, illetve a földhasználati bejelentéshez szükséges. Az eljárás a [2013. évi CCXII. törvény](#) értelmében díj- és illetékmentes, ami a jogszabályi háttér értelmében 2014. május 1-től sem fog változni.

Amennyiben a gazdálkodó már rendelkezik föld adásvételi vagy bérleti szerződéssel, földhasználatát már korábban bejelentette, akkor földművesként vagy mezőgazdasági termelő szervezetként mindaddig nem kell bejelentkeznie, ameddig új föld adás-vételi vagy bérleti szerződést nem kíván kötni, a meglévő földbérleti szerződését nem kívánja meghosszabbítani vagy föld használati jogát nem kívánja bejegyeztetni.

A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. Törvény 5. § (7) bekezdés értelmében:

földműves: Magyarországon nyilvántartásba vett belföldi természetes személy, illetve tagállami állampolgár, aki e törvény végrehajtására kiadott rendeletben meghatározott mezőgazdasági vagy erdészeti szakirányú képzettséggel rendelkezik vagy ennek hiányában igazoltan legalább 3 éve

- a) mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve kiegészítő tevékenységet saját nevében és saját kockázatára folyamatosan Magyarországon folytat, és ebből igazoltan árbevétele származott, vagy az árbevétel azért maradt el, mert a megvalósult mező- vagy erdőgazdasági célú beruházás még nem hasznosulhatott, vagy
- b) a legalább 25%-ban tulajdonában álló, Magyarországon bejegyzett mezőgazdasági termelőszervezet olyan tagjának minősül, aki mező-, erdőgazdasági tevékenységet, illetve mező-, erdőgazdasági és az azokat kiegészítő tevékenységet személyes közreműködésként végzi;

A 38/2014. (II. 24.) Korm. Rendelet tartalmazza a földművesekről, a mezőgazdasági termelőszövetkezetekről, valamint a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartás részletes szabályait.

Amennyiben a gazdálkodó földhasználati rendszere rendezett, vagyis jogszerű földhasználónak minősül a [28/2014. \(III. 27.\) VM rendelet](#) értelmében, akkor a földművesként vagy mezőgazdasági termelő szervezetként történő bejegyzése a területalapú támogatás igénylését nem befolyásolja.