

**A kedvezményezett neve:** Kozármisleny Város Önkormányzata

**A projekt címe:** Kozármislenyi Művelődési ház környékének rehabilitációja: Kozármislenyi szabadidő tó környezetének család és klímabarát megújítása

**A szerződött támogatás összege:** 106 360 987 Ft

**A támogatás mértéke:** 100%

**A projekt várható befejezési dátuma:** 2020.12.29.

**A projekt azonosító száma:** TOP-2.1.2-16-BA1-2017-00006

### **A projekt tartalmának bemutatása:**

Kozármisleny város domborzati adottságaiból fakadóan, a települést észak-kelet dél-nyugati irányban szeli ketté az Árpádi árok völgye. E völgyben, a vízfolyást beépítetlen mezőgazdasági területek, erdőterületek, és zöldterületek kísérik, e vonalra fűződik fel Kozármisleny négy tava is. E mélyvonal menti területek a város zöldfelületi, rekreációs, szabadidős tevékenységeinek fő helyszíne ma is, és a hatályos településfejlesztési és településrendezési eszközök elhatározásai szerint hosszútávon is. A kedvező adottságok meglétén túl, bár a fejlesztés folyamatos, a rendelkezésre álló területek kisebb része hasznosított ma. A mai használat elsősorban a horgásztó, művelődési ház, labdarúgó klub által határolt területre koncentrálódik. E szűkebb területen is rendelkezésre állnak még hasznosítatlan, vagy alulhasznosított, vagy megújítást igénylő területrészek.

A pályázat keretében megvalósuló fejlesztések e területekre koncentrálnak. A fejlesztések fő célja, a bemutatott, kedvező mennyiségi adottságok alapján, ahhoz igazodóan, elsősorban a zöldterületek minőségi fejlesztését célozza, új területhasználatok, új elemek kialakításával, meglévő fejlesztésével.

A fejlesztés fő elemei:

#### **1. JÁTSZÓTÉR KIALAKÍTÁSA**

A Művelődési háztól északra fekvő területen, mintegy 2000m<sup>2</sup> felületen új játszótér kialakítása tervezett. A játszótér széles korcsoport kiszolgálását célozza, mely a kialakításában is megjelenő elem. A kijelölt területen észak-dél irányban gyalogos közlekedési tengely halad át, mely az oktatási és sportközpontot (bölcsőde, óvoda, általános iskola, sportcsarnok, labdarúgó központ) köti össze a művelődési házzal. E gyalogos tengely szervezi, illetve választja el, és kapcsolja össze a korcsoportspecifikusan kialakított játszófelületeket.

A terület nyugati, kisebb területe a 0-6 éves korosztály számára tervezett. A játszótér ezen része, a Janikovszky Éva mesevilágára épülő kialakítású, e mesevilág alakítja a terület szervezését, és kihat a játszóelemek megjelenésére is.

A terület nyugati, nagyobb része a 6-12 éves korosztály számára tervezett. A terület kialakítását szervező fő gondolat, a Kozármislenyben jelen lévő sportszeretet és aktivitás, mely szervesen kapcsolódik a közvetlen környezetében meglévő, illetve tervezett sportolási célú fejlesztésekhez.

A teljes játszótér a közterületi játszótérek elvárásainak megfelelően készül, előregyártott, minősített játszóelemekkel, melyeket a mesevilág és a sport, mint szervezőerő elemei egészítenek ki.

A játszórési elem fejlesztés rész a terület északi oldalán a használathoz szükséges parkolóhelyek (20fh) kialakítása is.

#### **2. FUTÓPÁLYA KIALAKÍTÁSA**

A beavatkozási terület használatában meglévő, és fejlesztési célul megfogalmazott sportcél kínálati fejlesztését célozza. A Művelődési háztól délre található horgásztó, és az azt tápláló Árpádi árok mentén és környezetében élénkülő igény fogalmazódott meg az egyik leginkább elérhető mozgásforma, a futás feltételeinek kialakítására. Jelen fejlesztés keretében a tó körüli futópálya kialakítása tervezett. Várható hossza, mintegy 650m, felülete a ma korszerű rekortán. Távlati fejlesztési cél a most kialakítandó futókör észak-keleti irányú bővítése, mellyel két összekapcsolódó kör, összesen 1500m kialakított futófelület jöhet létre.

A jelen pályázat keretében készülő futópálya kialakításához szükséges a tó nyugati oldalán, a kifolyásnál található gyalogos híd bővítése, fejlesztése.

### 3. CSAPADÉKVÍZ HÁLÓZAT FEJLESZTÉSE

A tervezett játszótéren keresztülvetető gyalogos tengelyt jelenleg nyílt, beton mederlappal és oldalfallal kialakított, csapadékvíz elvezető árok kíséri. A nyílt kialakítás mind a játszótér, mind a szomszédos területek használatát jelentősen korlátozza. A fejlesztés célja, a nyílt árok helyett, terepszint alatt vezetett csapadékcsatorna kialakítása. A csapadékvíz befogadója a horgásztó. Az építendő csatorna hossza: 125m.

### 4. ZÖLDFELÜLETI NÖVÉNYÁLLOMÁNY FEJLESZTÉSE

A megjelölt beavatkozási területen belül a növényállomány, sétautak, utcabútorok fejlesztése tervezett a beavatkozási területen. A fő helyszínek a sportpálya feletti, mögötti parkrész sétaútjának, padjainak növényzetének fejlesztése, a futópálya, és a Művelődési ház környezetében növényanyag fejlesztése, valamint szükség szerinti, növénygondozási feladatok.

### 5. SZOLGÁLTATÁSFEJLESZTÉS, GAZDASÁGI FUNKCIÓ

A terület jelenlegi kínálatát, valamint az előzőekben nevezett fejlesztéseket kiszolgáló, gazdasági funkció a művelődési ház déli épületszárnyában kialakítandó vendéglátóhely, büfé. Az intézmény ilyen szolgáltatási engedéllyel, ideiglenesen, szervezett nagyrendezvények esetében rendelkezik. E célra megfelelően kialakított kiszolgáló és fogyasztótér nincs. A fejlesztés célja állandó szolgáltatás telepítése. Ennek érdekében az épületen belül kisebb, építési engedélyt nem igénylő belső átalakítások szükségesek.