



## ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

# Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000024732020 E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Vendéglátó egység kialakítása**  
tárgya:

Ajánlatkérő **Kozármisleny Város Önkormányzata**  
neve:

## Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

# Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

## I. szakasz: Ajánlatkérő

### I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Kozármisleny Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			16985827
Postai cím:	Pécsi Utca 124.		
Város:	Kozármisleny	NUTS-kód:	HU231
		Postai irányítószám:	7761
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Huszár	Ildikó	
E-mail:	huszar.ildiko@kozarmisleny.hu	Telefon:	+36 72570919
		Fax:	+36 72570916
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.kozarmisleny.hu		
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.kozarmisleny.hu		

#### Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Zoric Ildikó egyéni ügyvéd	Nemzeti azonosítószám	EKRSZ_
			57432737
Postai cím:	Felszabadulás Utca 38/A.		
Város:	Siklós	NUTS-kód:	HU231
		Postai irányítószám:	7800
		Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Zoric	Ildikó
E-mail:	jougyved@gmail.com	Telefon:	+36 72279200
		Fax:	+36 72279200
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.kozarmisleny.hu		

## II. szakasz: Tárgy

### II.1) Meghatározás

#### II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Vendéglátó egység kialakítása

### II.2) A közbeszerzés mennyisége

#### II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

1 db vállalkozási szerződés a Művelődési Házban a tágabb terület kiszolgálására alkalmas állandó nyitvatartási idejű vendéglátóhely kialakítására. -Építés ( Zsaluzás és állványozás; Irtás, föld- és sziklamunka; Előregyártott épületszerkezeti elem elhelyezése és szerelése; Falazás és egyéb kőművesmunka, Vakolás és rabilolás; Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés; Felületképzés; Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése). -Akadálymentes mosdó kialakítása ( Irtás, föld- és sziklamunka; Helyszíni beton és vasbeton munka; Falazás és egyéb kőművesmunka; Vakolás és rabilolás; Hideg- és melegburkolatok készítése, aljzat előkészítés; Fa- és műanyag szerkezet elhelyezése; Felületképzés; Szigetelés; Épületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése). -Infokommunikációs akadálymentesítés ( Feliratok és piktogramok elhelyezése, Kültéri akadálymentes parkoló tábla; Útburkolati jelek készítése; Információs táblák és feliratok elhelyezése rögzítéssel - épületen belül és kívül ragasztva vagy egyéb módon rögzítve falra ill. nyílászáróra (INTÉZMÉNY tábla, ÚTBAIGAZÍTÓ tábla, FUNKCIÓ-HELYISÉGMEGNEVEZÉS, ind. hurok, ITS 100 SET mobil indukciós hurok, Vakvezető és jelzőkő készítése pogácsás és pácás fehér, Öntapadós fólia (üvegezett üvegajtók jelölésére). A jelen kivitelezés építési engedély nélkül végezhető tevékenység. A konkrét és teljeskörű mennyiségeket a tervdokumentációk és az árazatlan költségvetési kiírások tartalmazzák. AK tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a terveken és költségvetési kiírásokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, mert nem volt lehetséges a tárgy jellegének kellően pontos és érthető leírása. Minden ilyen konkrét gyártmány vagy típus esetén oda értendő a "vagy azzal egyenértékű" kifejezés is, azaz AK a 321/2015. (X. 30.) Korm. r. 46. § (3) bek. alapján mindenben egyenértékű anyagot, terméket is elfogad.

## IV. szakasz: Eljárás

### IV.1) Meghatározás

#### IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

Kbt. III. rész XVII. fejezet

#### IV.1.2) Az eljárás fajtája:

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

#### IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

#### IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

### IV.2) Adminisztratív információk

#### IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

#### IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2020.02.07

#### IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

#### IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

## V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

### V.2 Az eljárás eredménye

#### V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 3

#### V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft., Magyarország 7625 Pécs, Vince Utca 10	25894826202
1. részszerpont: Nettó vállalkozói díj (Ft): 2 409 302 Ft 2. részszerpont: M.1.1) alkalmassági körben előírt szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap): 36 hónap 3. részszerpont: M.1.2) alkalmassági körben előírt szakember 36 hónap szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap): 36 hónap 4. részszerpont: A kötelező 24 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 36 hó) : 25 hónap. Ajánlatkérő a nyílt eljárásban az eljárást megindító felhívásban úgy rendelkezett, hogy az ajánlatok bírálatát - a Kbt. 114. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat alapján - az ajánlatok értékelését követően végzi el, melyre tekintettel csak az értékelési sorrendben a legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a teljes bírálatot. A legkedvezőbb ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, ajánlattevő a nyilatkozatai és lekérdezések alapján kizáró okok hatálya alatt nem áll. Ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatai alapján megfelel az előírt alkalmassági követelmények mindegyikének, ezért érvényessé lett nyilvánítva.	

#### V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft.	1000
Szöveges értékelés:	Értékelési pontszám és súlyszám szorzata. 1. részszerpont: Nettó vállalkozói díj (Ft) 2. részszerpont: M.1.1) alkalmassági körben előírt szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap) 3. részszerpont: M.1.2) alkalmassági körben előírt szakember 36 hónap szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap) 4. részszerpont: A kötelező 24 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 36 hó) Building-Tech Építőipari Kft. 670,6+0+0+48=718,6. OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft.:700+100+100+100=1000.

#### V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

#### V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő az 1. részszerpont esetében a fordított arányosítás módszerét alkalmazza a KH útmutatója szerint. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (10) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva fordítottan arányosan számolja ki a pontszámokat. Alkalmazandó képlet: A legjobb  $P = \frac{10 \times (P_{max} - P_{min})}{P_{max} - P_{min}}$  x (Pmax - Pmin) + Pmin A vizsgált P = a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma A legjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme A vizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Pmax = a pontskála felső határa Pmin = a pontskála alsó határa Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Ajánlatkérő számára az 1. részszerpontnál a minél alacsonyabb érték a kedvezőbb. Ajánlatkérő a 2., 3. és 4. részszerpontok esetében a KH útmutatója szerinti egyenes arányosítás módszerét alkalmazza. Ajánlatkérő számára mindkét részszerpontnál a minél nagyobb érték a kedvezőbb. Ajánlatkérő a legkedvezőbb tartalmi elemre a maximális pontot (felső ponthatár) adja, a többi ajánlat tartalmi elemére pedig a legkedvezőbb tartalmi elemhez viszonyítva arányosan számolja ki a pontszámokat. Alkalmazandó képlet: Avizsgált P =  $\frac{10 \times (P_{max} - P_{min})}{P_{max} - P_{min}}$  x (Pmax - Pmin) + Pmin A vizsgált P = a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma A legjobb = a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme Avizsgált = a vizsgált ajánlat tartalmi eleme Pmax = a pontskála felső határa Pmin = a pontskála alsó határa A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján az adott ajánlati elem - azon legkedvezőtlenebb szintje, amelynél kedvezőtlenebb az adott ajánlati elem nem lehet: 2. részszerpont: minimum 0 hónap 3. részszerpont: minimum 0 hónap 4. részszerpont: minimum 0 hónap - és azon legkedvezőbb szintje, melyre és az annál még kedvezőbb vállalásokra egyaránt az adható pontszám felső határával azonos számú pontszámot ad: 2. részszerpont: maximum 36 hónap 3. részszerpont: maximum 36 hónap 4. részszerpont: minimum 36 hónap Hogyha az ajánlattevő a maximum értéknél kedvezőbb ajánlatot tesz, Ajánlatkérő ez esetben is a legkedvezőbbként meghatározott értéket helyettesíti be a képletbe. Amennyiben a megajánlás nem éri el a legkedvezőtlenebb szintet (

amennyiben van rá jogszerű lehetőség, a hiánypótlást követően sem teljesítik a feltételt) a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonják maga után. Ha e módszer alkalmazásával tört pontértékek keletkeznek, akkor azokat a matematikai kerekítés szabályainak megfelelően két tizedes jegyre kell kerekíteni. Az egyes szempontokra adott pontszámok a részszerponthoz tartozó súlyszámmal felszorozásra, majd az így súlyozott pontszámok összeadásra kerülnek.

#### V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

#### V.2.7) A nyertes ajánlattevő

##### Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft., Magyarország 7625 Pécs, Vince Utca 10 25894826202

Nettó vállalkozói díj (Ft):2 409 302 Ft A legmagasabb összpontszámot elérő legkedvezőbb érvényes ajánlatot a OROSZ-GENERAL Építőipari és Szolgáltató Kft. tette 1000 összesített ponttal.

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

M.1.1) felelős műszaki vezető, M.1.2) építésvezető

##### V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Monoszlai Endre adóazon:8349492007, Csányi Huba adóazon:8392800443

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Csányi Huba adóazon.:8392800443 M.1.2) építésvezető, Monoszlai Endre adóazon:8349492007 M.1.1) felelős műszaki vezető

#### V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

##### V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

##### V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

#### V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

OP HOME Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 7747 Birján, Kossuth Lajos Utca 64/b 22920023202

A Kbt. 71. § (9) bekezdés a) pontjában foglaltakra hivatkozással az értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberekre vonatkozóan csatolt dokumentumok tartalma között - a b) pontban foglaltaktól eltérő - ellentmondások és hiányosságok álltak fenn, és annak ellenére, hogy Ajánlatkérő a hiánypótlás, tisztázás lehetőségét biztosította, tekintettel arra, hogy ajánlattevő a felhívásban foglaltakat nem teljesítette, nem sikerült felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett megajánlásokat alátámasztani.

#### V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

## VI. szakasz: Kiegészítő információk

## VI.1) További információk:

### VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2020.04.03 Lejárata: 2020.04.07

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2020.04.02

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2020.04.02

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

### VI.1.10) További információk:

1. A rendelkezésre álló fedezet megemelésre került az eljárás eredményessé tétele érdekében. 2. A Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseinek alkalmazására figyelemmel az el nem bíralt ajánlat: Ajánlattevő neve: Building-Tech Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság Székhelye: 7761 Kozármisleny Kinizsi Utca 20. 1. részszerpont: Nettó vállalkozói díj (Ft): 2 514 903 Ft 2. részszerpont: M.1.1) alkalmassági körben előírt szakember MV-É jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap): 0 hónap 3. részszerpont: M.1.2) alkalmassági körben előírt szakember 36 hónap szakmai tapasztalat feletti tapasztalati ideje (min. 0 hónap - max. 36 hónap): 0 hónap 4. részszerpont: A kötelező 24 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min . 0 hó-max. 36 hó): 12 hónap

## ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa	Indítás dátuma	Indító felhasználó
----------------------------	----------------	--------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)