

# Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete

## a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házsám-megállapítás szabályairól

Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 51. § (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

### *I. Fejezet* *Általános rendelkezések*

#### **1. §**

(1) A rendelet hatálya Kozármisleny város közigazgatási területére terjed ki.

(2) Kozármisleny város közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házsámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házsámot megváltoztatni a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) és e rendelet szabályai szerint lehet.

(3) A rendelet célja, hogy a közterületek elnevezésének és a házsám-megállapításnak az egységes rendjét biztosítsa, és ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, illetve az igazgatási, földrajzi, történelmi, közlekedési- tájékozdási és nyelvhelyességi szempontokat.

#### **2. §**

E rendelet alkalmazásában:

*Közterület:* az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény szerint meghatározott terület.

*Közterületnév:* a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló kormányrendelet szerint meghatározott név.

*Házsám:* olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel, amely az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.

### *II. Fejezet* *A közterületek elnevezésére és megváltoztatására vonatkozó szabályok*

#### **3. §**

(1) Kozármisleny város belterületén és a külterületi lakott helyeken az Mötv. 14/A § (1) bekezdése szerinti közterületeket el kell nevezni. A külterületi egyéb közterületeket elnevezéssel lehet ellátni. A közterületek elnevezéseit az 1. számú melléklet tartalmazza.

- (2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.
- (3) Az újonnan létesített közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül kell megállapítani.
- (4) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid, közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (5) A közterületek elnevezésénél figyelemmel kell lenni a helyi kulturális, természeti vagy történelmi értékekre, sajátosságokra.
- (6) A város közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.
- (7) Az utcák, épületek közötti szervízutakat, gyalogutakat, mezőgazdasági célú területet és lakónépességet nem érintő dűlőutakat nem szükséges elnevezni.
- (8) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként létesülő új szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás).
- (9) A közterület elnevezése előtagként a közterület nevéből, és utótagként a közterület jellegére utaló meghatározásból (út, utca, tér, köz, sor stb.) áll.

#### 4. §

- (1) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (2) Közterület személyről történő elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:
- akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy
  - aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
  - akinek Kozármisleny város életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, és tevékenységével hozzájárult a település fejlődéséhez.
- (3) Közterület elnevezéseként nem alkalmazható az Mötv. 14. § (2) bekezdése és a 14/A § (2) és (3) bekezdése szerinti elnevezés.

#### 5. §

- (1) A közterületek elnevezésére, illetve annak megváltoztatására irányuló eljárás írásbeli kezdeményezés alapján kérelemre ill. hivatalból indulhat.
- (2) A közterület nevének megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti:
- polgármester,
  - önkormányzati képviselő,
  - Kozármisleny városban bejelentett lakcímmel rendelkező állampolgár,
  - Kozármisleny városban ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.
- (3) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a kezdeményezés okát (mire irányul: új elnevezésre vagy elnevezés megváltoztatására)

- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét,
- c) a javasolt elnevezést
- d) a javasolt elnevezés indokát.

## 6. §

(1) A képviselő-testület nem lakossági kezdeményezés esetén is kikérheti a közterület elnevezésével, megváltoztatásával érintett lakosság véleményét.

(2) Ha a közterület elnevezésének megváltoztatását az érintett lakosság kezdeményezi, akkor az adott közterületen lakók véleményét ki kell kérni. A lakosság vélemény nyilvánítása a (3) bekezdés alapján történik, azonban a lakosság véleményének a képviselő-testület döntésére nincs kötelező ereje.

(3) Az érintett lakosság véleményének kikérése esetén a Hivatal a tervezett névváltoztatásról – a hivatali hirdetőtáblán – hirdetményt tesz közzé minimum 10 napra, amelyre bármely lakos, illetve a helyi civil szervezet észrevételt tehet postai és elektronikus úton a határidőn belül.

## 7. §

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést közzé kell tenni, és a döntésről értesíteni kell Pécsi Járási Hivatalt, Okmányirodát, az illetékes Földhivatalt, Rendőrkapitányságot, Postahivatalt, Tűzoltóságot, Mentőállomást és a közmű-szolgáltatókat.

### *A házsám megállapítására vonatkozó szabályok*

## 8. §

(1) A névvel ellátott közterület mentén lévő lakóházakat, egyéb épületeket és az építési telkeket házsámmal kell ellátni.

(2) A címképzés vonatkozásában a Korm. rend. 2. §-ban és 11-20. §-ban meghatározottak az irányadók.

(3) A házsámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házsámot kapják.

(4) Az ingatlanokat a település központjától kifelé haladva növekvő házsámmal kell ellátni, lehetőleg úgy, hogy az út jobb oldalán a páratlan, bal oldalán a páros házsámok legyenek.

(5) Terek esetén a házsámozás 1-től kezdődően folyamatos, az óramutató járásával ellenkező irányú.

(6) A kialakult házsámozást követően egyesített ingatlanok megtartják eredeti házsámukat.

(7) Egy közterületre nyíló ingatlanok azonos számmal nem jelölhetők.

(8) Saroktelkek esetében csak annak az oldalnak kell házsámot megállapítani, amelyen a gyalogos közlekedésre alkalmas kapubejárat van.

(9) Külterületi ingatlant (ideértve a korábban zártkertként nyilvántartott külterületi ingatlant is) címelemeinek megállapítása során a Kormányrendelet 14-15. §-ban foglaltak szerint kell eljárni.

(10) Társasház esetében a házszám után a lakásokat a szint és az ajtószámmal kell jelölni. Az ajtók számozása társasházanként letről felfelé történik. Amennyiben több épület és lépcsőház van, akkor azt is jelölni kell a Kormányrendelet szerint.

## 9. §

- (1) Az ingatlan házszámát a jegyző, mint címképzésért felelős szerv állapítja meg.
- (2) A házszám megállapítására, megváltoztatására irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (3) A házszám hivatalból történő megállapításának esetei:
  - a) új közterület létrejötte,
  - b) kialakult házszámozási rendben fennálló hiba vagy hiány.
- (4) Több ingatlant érintő házszám-megállapítás közterületenként egy határozatban történik.
- (5) A házszám megállapításáról szóló határozatot közölni kell:
  - a) az érintett ingatlantulajdonosokkal
  - b) az érintett ingatlannal közvetlenül határos ingatlan tulajdonosaival;
  - c) illetékes Járási Hivatallal;
  - d) illetékes Járási Hivatal földhivatali osztállyal;
- (6) A már megállapított házszámok megváltoztatására csak indokolt esetben, olyan rendezetlen állapot megszüntetése érdekében kerülhet sor, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza.

## IV. Fejezet

### *Névtáblák és házszám táblák elhelyezése*

#### **Az utcanévtáblák elhelyezésének szabályai**

## 10. §

- (1) A közterületek nevét jól látható módon, névtáblán kell feltüntetni.
- (2) A közterületek névtábláit a saroktelek kerítésén, ennek hiányában a saroképületen, vagy külön tartószerkezeten kell elhelyezni.
- (3) A névtábla kihelyezésével érintett ingatlan tulajdonosa vagy használója a névtábla kihelyezését tűrni köteles.
- (4) A névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, szükség esetén cseréjéről, pótlásáról az önkormányzat gondoskodik.
- (5) A közterület elnevezésének megváltozása esetén a régi elnevezést feltüntető névtáblákat, a változásról szóló döntést követően egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyén kell hagyni, és az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölött vagy alatt kell elhelyezni.

#### **A házszám tábla elhelyezésének szabályai**

## 11. §

(1) A házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszám tábla) az ingatlan utcafronti kerítésére vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan használójának, kezelőjének, ennek hiányában a tulajdonosának elhelyezni az Möt. 14/A §. (5) bekezdése alapján.

(2) A házszám tábla beszerzéséről, kihelyezéséről, olvasható állapotban tartásáról, szükség szerint cseréjéről, pótlásáról az (1) bekezdés szerinti kötelezettnek kell gondoskodnia.

*V. Fejezet*  
*Záró rendelkezések*

**12. §**

Hatályát veszti a közterület elnevezés, átnevezés és házszámozás rendjéről szóló 12/2014 (IX.9.) önkormányzati rendelet.

**13. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

dr. Biró Károly  
polgármester

dr. Halmos Barbara  
jegyző

## 1. melléklet

	település	közterület neve	közterület jellege (utca, út, dűlő stb.)	helyrajzi szám
1	Kozármisleny	Ady Endre	utca	224/16
2	Kozármisleny	Akácos	dűlő	040, 047, 055, 1272
3	Kozármisleny	Alkotmány	tér	224/38, 224/39, 234, 247/1, 247/2
4	Kozármisleny	Alsóhegy	dűlő	1401/1, 1404/2
5	Kozármisleny	Augustus 20.	tér	3148
6	Kozármisleny	Belső	ipartelep	0173/4, 0173/41, 0173/46, 3375
7	Kozármisleny	Cseri	út	098/1, 099
8	Kozármisleny	Cinege	utca	3113, 3295
9	Kozármisleny	Csikós	köz	2717
10	Kozármisleny	Csikósvölgy	utca	1000/2, 690 és 257 keleti oldala
11	Kozármisleny	Csóka	utca	1098
12	Kozármisleny	Falufeletti	dűlő	1929
13	Kozármisleny	Fecske	utca	3335
14	Kozármisleny	Felsőbotos	dűlő	1101
15	Kozármisleny	Fülemüle	utca	3332
16	Kozármisleny	Fürj	utca	3196, 3236
17	Kozármisleny	Fűzfa	utca	2202/10
18	Kozármisleny	Gárdonyi Géza	utca	322, 624, 887
19	Kozármisleny	Gerle	utca	3164, 3256
20	Kozármisleny	Gólya	utca	3334
21	Kozármisleny	Harkály	utca	3221, 3247
22	Kozármisleny	Hunyadi	köz	556/1, 556/2
23	Kozármisleny	Hunyadi	utca	531, 3368
24	Kozármisleny	Ibolya	utca	2828, 2901, 3072/2-nek a 2903 és 2928/3 közötti szakasza
25	Kozármisleny	Jácint	utca	2850
26	Kozármisleny	Janikovszky Éva	utca	256
27	Kozármisleny	József Attila	utca	2613, 3340
28	Kozármisleny	Kamilla	utca	2938, 2990
29	Kozármisleny	Kálvin	tér	692 hrsz-ú közterületnek a 860. hrsz-ú területtel határos szakasza
30	Kozármisleny	Kápolna	dűlő	043, 057, 1182
31	Kozármisleny	Kinizsi	utca	817
32	Kozármisleny	Kiskozári	út	2207/51-52, 2203/22, 2103/42, 2209/9
33	Kozármisleny	Kossuth Lajos	utca	4/1/, 4/2, 4/3, 4/4, 78, 87, 152, 172, 3364-nek a 26 és 33 közötti szakasza
34	Kozármisleny	Liliom	utca	2937/13, 2935/12
35	Kozármisleny	Malomrét	utca	2102/37
36	Kozármisleny	Március 15.	tér	2635/9
37	Kozármisleny	Margaréta	utca	2935/12. hrsz-ú közterületnek a 2935/1 hrsz-tól a 2935/6 hrsz-ig terjedő szakasza
38	Kozármisleny	Mikszáth Kálmán	út	2302/2-nek a 2306/6 és 2306/1 közötti szakasza, 2482, 2531-nek a 2530 és 2491 közötti szakasza
39	Kozármisleny	Móra Ferenc	utca	270, 677, 978
40	Kozármisleny	Móricz Zsigmond	tér	2302/2-nek a 2304/3-12 és 2303/2-10 közötti része
41	Kozármisleny	Munkácsy Mihály	utca	297, 650, 933
42	Kozármisleny	Nagyszéki	dűlő	059
43	Kozármisleny	Nárcisz	utca	2874, 2912, 3057
44	Kozármisleny	Október 23.	tér	3333
45	Kozármisleny	Orgona	utca	2840, 2900
46	Kozármisleny	Öregszőlő	dűlő	2218
47	Kozármisleny	Öregtemetői	út	097
48	Kozármisleny	Pacsirta	utca	3320
49	Kozármisleny	Palánkvár	utca	1970

50	Kozármisleny	Pécsi	utca	177, 358, 435/1, 435/2, 450, 692, 302/2-nek a 2307/4 és a 2303/25 közötti szakasza, 2641, 2803-nak a 580 és 861 közötti szakasza
51	Kozármisleny	Petőfi	utca	462/2, 461, 476
52	Kozármisleny	Pinty	utca	3142, 3271
53	Kozármisleny	Pusztarét	utca	2203/50
54	Kozármisleny	Radnóti Miklós	utca	2517, 2592
55	Kozármisleny	Rákóczi	utca	34, 95, 1032
56	Kozármisleny	Rétföldi	út	063
57	Kozármisleny	Rigó	utca	3308, 3285, 3325
58	Kozármisleny	Rózsa	utca	2901-nek a 2925 és 2920 közötti szakasza, 3071
59	Kozármisleny	Sas	dűlő	0113/1, 0149, 1871, 1876
60	Kozármisleny	Fészek	tető	1745
61	Kozármisleny	Sólyom	utca	3181, 3151
62	Kozármisleny	Somerdői	út	028/2, 061, 1113, 2213, 2215
63	Kozármisleny	Sormás	dűlő	594
64	Kozármisleny	Szabó Lőrinc	utca	3379, 3341
65	Kozármisleny	Széchenyi	utca	2302/2-nek a 2303/1 és 2304/19 közötti szakasza, 2492, 2570, 2622, 3336, 0173/49
66	Kozármisleny	Székely Bertalan	utca	2302/2-nek a keleti oldala
67	Kozármisleny	Szőlő	utca	224/27 hrsz-ú közterületnek a 2202/2 hrsz-tól a 2202/9 hrsz-ig terjedő szakasza
68	Kozármisleny	Toldi	utca	761
69	Kozármisleny	Tompa Mihály	utca	2545
70	Kozármisleny	Túlsóhegy	dűlő	1746, 1775, 1786
71	Kozármisleny	Újpetrei	út	3364
72	Kozármisleny	Újtelep	utca	2103/1
73	Kozármisleny	Vadvirág	utca	2813
74	Kozármisleny	Viola	utca	2801, 2970-nek a 2964 és 2978 közötti szakasza, 3019
75	Kozármisleny	Zrínyi	utca	701, 2899

## Általános indokolás

Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése alapján „feladatkörében eljárva a helyi önkormányzat törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján önkormányzati rendeletet alkot.”

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 13. § (1) bekezdés 3. pontja értelmében „a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen: a közterületek, valamint az önkormányzat tulajdonában álló közintézmény elnevezése.”

Az Mötv. 51. § (5) bekezdése szerint „közterület elnevezésének rendjét a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat rendeletben állapítja meg.”

Az Mötv. 143. § (3) bekezdése alapján „felhatalmazást kap a települési, a fővárosban a fővárosi önkormányzat, hogy rendeletben állapítsa meg a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályait.”

## Részletes indokolás

### **Az 1. §-hoz**

A rendelet területi hatályát, valamint célját rögzíti.

### **A 2. §-hoz**

A rendelet alkalmazása során alkalmazott kifejezések értelmezését.

### **A 3–7. §-hoz**

A rendelet a közterületek elnevezésre és az elnevezésük megváltoztatására vonatkozó szabályokat tartalmazza.

### **A 8–9. §-hoz**

A rendelet rögzíti a házszám megállapításra vonatkozó alapvető szabályokat.

### **A 10. §-hoz és a 11. §-hoz**

A rendelet rögzíti, hogy az utcanév táblák és a házszámok elhelyezésére vonatkozó szabályokat.

### **A 12. §-hoz**

Hatályon kívül helyező rendelkezést tartalmaz.

### **A 13. §-hoz**

Hatályba lépő rendelkezést tartalmaz.

### **Az 1. melléklethez**

A közterületek elnevezését tartalmazza.



## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

### Kozármisleny Város Önkormányzata Képviselőtestületének

**a közterületek elnevezésének, megváltoztatásának szabályairól, valamint a házsám-megállapítás szabályairól szóló .../2022. (.) önkormányzati rendelethez**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1)-(2) bekezdései értelmében „jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.”

Fentiek alapján a szabályozás várható következményei az alábbiak:

a.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: Nincs.

b.) környezeti és egészségi következménye: Nincs.

c.) adminisztratív terheket befolyásoló hatása: Nincs.

d.) jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következménye: A rendelet megalkotása kötelező, így ennek elmaradása külső szerv által végzett ellenőrzés esetén negatív megállapítást eredményezhet.

e.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: Rendelkezésre állnak.

Kozármisleny, 2022. október

dr. Halmos Barbara s. k.

jegyző