

Vételi ajánlat

Kozármisleny Város Önkormányzati ingatlan adásvételére

A Kozármisleny, Fészek lakótelep építési telek/telkek megvásárlására

Vételi ajánlatot tevő neve:

Lakcíme/Székhelye:

Születési hely, idő/Cégjegyzék száma:

Ajánlat tevő elérhetőségei:

Vételi ajánlat tárgya:

Építési telek helyrajzi száma:

Építési telek nagysága:

Építési telek ajánlati vételára:

Alulírott kijelentem, hogy a Kozármisleny Város Önkormányzata 1/1 tulajdonát képezőhrsz alatt megjelölt ingatlant/ingatlanokat meg kívánom vásárolni.

Kijelentem és elfogadom, hogy az Önkormányzat a vételi szándék bejelentés időpontjától számított **15 napon** belül az ajánlattevő számára való értékesítésre fenntartja az alábbiakban megjelölt kiválasztott építési telket azzal, hogy a fenntartás ideje alatt a telekre vonatkozó adás-vételi előszerződést, vagy a végleges adás-vételi szerződést meg kell kötni.

Előszerződés esetén a vételár **20%-át** a szerződéskötéssel egyidőben **foglalóként** meg kell fizetni, továbbá a vételi szándék bejelentésekor, azzal egyidejűleg a **vételi szándék biztosítékeként 500.000.-Ft**, azaz ötszázezer forintot az ajánlattevőnek az átadott készpénzáttutalási megbízás nyomtatványon, vagy pénztárában, vagy az Önkormányzat **OTP Banknál vezetett 11731001-15332824** sz. számlájára kell átutalni és a terhelés/befizetés másolatát igazolnia 24 órán belül. A biztosíték befizetésével válik érvényessé a vételi szándék bejelentés. A sorrendiséget a vételi ajánlat leadása, illetve a vételi biztosíték megfizetésének igazolása határozza meg.

Vételi ajánlatot tevő vállalja, hogy – a 73/2021.(V.3.) Ök.sz. határozatban meghatározott feltételekkel- az adásvételi szerződést megköti, vállalva az eladó javára fennálló elő-és visszavásárlási jog biztosítására 5 éves elidegenítési és terhelési tilalmat.

A vételi biztosíték az adásvételi előszerződés, vagy végleges adásvételi szerződés megkötésekor visszajár, vagy a vételárba (foglalóba) **beszámításra kerül**. Amennyiben a bejelentő a bejelentését követő **15 napon** belül a saját hibájából nem köt adásvételi szerződést vagy előszerződést az eladó Önkormányzattal, úgy a **vételi biztosítékot elveszíti**.

Kelt: Kozármisleny, 2021.

A fenti feltételeket tudomásul vettem:

Ajánlattevő aláírása

A vételi ajánlat egy eredeti példányát átvettem:

Ügyintéző

A vételi ajánlat bejelentés/átvétel időpontja (nap, óra, perc):